

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS tervezet

amely létrejött a

### **Váci Városfejlesztő Kft.**

Székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34.

Cégjegyzékszám: 13-09-130719

Adószám: 14867361-2-13

Bankszámlaszáma: 11742094-20179386

Képviselője: Dr. Varga Borbála ügyvezető

Telefonszáma: 06-27/510-107

(a továbbiakban: **Megrendelő**), mint megrendelő,

másrészt a

---

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszáma:

Képviselője:

Telefonszáma:

e-mail címe:

(a továbbiakban: **Vállalkozó**), mint vállalkozó

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Felek**) között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel (a továbbiakban: **Szerződés**):

### **I.Előzmények**

Megrendelő versenyeztetési eljárást indított 2022. augusztus 19. napján „**Vác közigazgatási területén belül vízellvezető árkok tisztítása**” elnevezéssel. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő az alábbi szerződést (továbbiakban: Szerződés) köti.

### **II.Szerződés tárgya**

- 1.) Megrendelő a Szerződés aláírásával megrendeli, Vállalkozó pedig a Szerződés aláírásával elvállalja az Ajánlati dokumentációban és nyertes ajánlattevő ajánlatában (1. és 2. számú melléklet) meghatározott feladatok ellátását (továbbiakban: **Feladat**).
- 2.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót a Feladat szerződésszerű teljesítése esetén, **a teljesítéssel érintett hónapban az ajánlatában foglalt árak és a teljesítés szerinti vállalkozói díj illeti meg** (a továbbiakban: **Vállalkozói díj**).

- 3.) A Keretszerződésben Megrendelő nem vállal ténylegesen egyedi szerződés megkötésére (megrendelés megtételére) vonatkozó kötelezettséget, továbbá az előbbieknél megfelelően nem vállalja, hogy a keretösszeget egészben vagy részben kimeríti.
- 4.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj magában foglalja a Feladat ellátásával kapcsolatosan felmerülő összes költséget, díjat.
- 5.) Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése helyének felek a Megrendelő székhelyét tekintik.

### III. Fizetési mód

- 1) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Szerződés teljesítése után az általa kiállított teljesítésigazolás (a továbbiakban: **Teljesítésigazolás**) alapján jogosult a számla benyújtására.
- 2) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséről a Szerződés teljesítését **(összesítő átadása) követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül köteles** Megrendelő részére kiállítani és megküldeni a teljesítés igazolást. Felek rögzítik, hogy a szerződés szerű teljesítést igazoló dokumentumként a Megrendelő feljogosított képviselője által aláírt teljesítésigazolás fogadható el.
- 3) Amennyiben a Megrendelő a teljesítésigazolás aláírásával késedelembe esik Vállalkozó akkor is jogosult a számlát kiállítani, ha a Szerződés teljesítését követő 8 napon belül Megrendelő, a teljesítéssel szemben kifogással nem él tekintettel arra, hogy ebben az esetben a Felek a Szerződést, szerződés szerűen teljesítettnek tekintik.
- 1) Felek rögzítik, hogy a szerződés szerű teljesítés igazolására **Szabó Kornél útkarbantartási részleg vezető** jogosult.
- 2) Számlázás: Vállalkozó havonta jogosult számlát kiállítani a tárgyhónapban elvégzett munkáiról. A Vállalkozó a tárgyhót követő hónap 8-ig kell, hogy a számlát kiállítsa. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díjat a Megrendelő a Vállalkozó szerződés szerű teljesítését követően a Vállalkozó által, a teljesítésigazolás birtokában és alapján kiállított számlán feltüntetett **45 napos** fizetési határidőn belül köteles megfizetni akként, hogy a Vállalkozói díj összegét egyösszegben, magyar forintban átutalja a Vállalkozó fent megjelölt számlájára.
- 3) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a számlán vevőként a következő megnevezést köteles használni: **Váci Városfejlesztő Kft., székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34., adószám: 14867361-2-13.** A számla postai úton és/vagy elektronikusan is elküldhető a megrendelő címére: 2600 Vác, Köztársaság út 34. vagy [info@vacholding.hu](mailto:info@vacholding.hu).
- 4) Felek rögzítik, hogy a kiállításra kerülő számla mellékletét képezi:
  - mindkét fél részéről aláírt, részletes teljesítés igazolás
  - megrendelő lap/email
- 5) A számla kötelező tartalmi eleme a Szerződés iktatószáma. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a számla nem tartalmazza a szerződés iktatószámát, abban az esetben Megrendelő nem köteles kiegyenlíteni a számát.

#### IV. Felek jogai és kötelességei

- 1) Vállalkozó a munkát a Megrendelő képviselőjének utasításai szerint, a megrendelői érdekeknek megfelelően köteles ellátni.
- 2) Vállalkozó köteles Megrendelőt vagy annak képviselőjét a tevékenységéről felszólításra bármikor tájékoztatni. Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni Megrendelőt minden rendellenességről, mely veszélyezteti a feladatok végrehajtását.
- 3) Megrendelőnél érvényben lévő munkavédelmi, biztonsági, valamint tűz- és vagyonvédelmi előírásokat a Vállalkozó minden körülmények között betartja.
- 4) Vállalkozó felelősséget vállal a tevékenységi körében bekövetkezett vagyoni és személyi károkért, de rajta kívül álló okok miatt történt károkért felelősséget nem vállal.
- 5) Megrendelő minden olyan információt átad Vállalkozónak, amely a munkavégzéshez szükséges. Állandó kapcsolatot biztosít a munkavégzés folyamán felmerült problémák megoldására.
- 6) Megrendelő rendszeresen ellenőrzi képviselője útján a Vállalkozó által végzett tevékenységet. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzítik. Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. Ha a Vállalkozó a javítást írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy azt a Megrendelő harmadik féllel végezteti el és ennek költségét a Vállalkozó számlájának összegéből levonja.
- 7) Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 8) Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat, vagy a feladatot Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 9) Amennyiben Vállalkozónak a Szerződésben nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 10) Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.
- 11) Vállalkozó jogosult teljesítési segédeket és alvállalkozókat alkalmazni. Vállalkozó az igénybe vett teljesítési segédek és az alvállalkozók munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna.

- 12) Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- 13) Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel rendelkezik, amely biztosítja szerződéses kötelezettségeink folyamatos és megfelelő minőségi teljesítését.

### V.Határidők és kapcsolattartás

1.)Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés teljesítésére a Szerződés hatálybalépésétől köteles akként

2.)A Vállalkozó oldaláról kapcsolattartó személyek:

- 
- **tel:**
- **e-mail:**

A Megrendelő oldaláról kapcsolattartó személyek:

- **név: Szabó Kornél**
- **tel:** 0630/951-5889
- **e-mail:** [szabo.kornel@vacholding.hu](mailto:szabo.kornel@vacholding.hu)

3.)Felek megállapodnak, hogy a közöttük lévő kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban is eljuttassa (legalább elektronikus levél útján). Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a jogviszony megváltoztatására (szerződésmódosítás, megszüntetés esetei) vonatkozó nyilatkozatok kivételével az elektronikus levelezést is írásbeli közlésnek fogadják el.

4.)Felek megállapodnak abban, hogy minden, a Szerződés szerződésszerű teljesítése szempontjából lényeges kérdésről haladéktalanul tájékoztatják egymást, illetve a Szerződés teljesítése során egymással szorosan együttműködnek.

### VI.Szerződés hatálya és szerződésszegés

1.)Felek rögzítik, hogy a **Szerződés az aláírás napjával jön létre és lép hatályba.**

2.)Felek jelen szerződés vonatkozásában nettó 10.000.000 Ft, azaz tízmillió forint keretösszeget állapítanak meg. Felek a jelen szerződést a keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb a hatálybalépéstől számított **3 hónap határozott időtartamra kötik.** Jelen szerződés megszűnik a határozott időtartam lejártával. A szerződés határozott idő lejáratára előtt is megszűnik akkor, ha a keretösszeg kimerül. Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg kimerítésére. Ezen okból Vállalkozó semminemű igényt nem érvényesíthet Megrendelővel szemben.

- 3.) Felek rögzítik, hogy a Szerződést annak teljesítését megelőzően közös megegyezéssel megszüntethetik, amely esetben az elvégzett munka ellenértéke és költségei fejében Vállalkozót a vállalkozói díj arányos része illeti meg.
- 4.) A Vállalkozó érdekkörén kívül bekövetkezett elháríthatatlan külső ok (természeti katasztrófa, blokádnak, háborúnak, időjárásnak) esetén a kártérítési illetve kötbérfizetési kötelezettsége nem áll fenn. Ilyen esetben a Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt írásban értesíteni.
- 5.) Felek kijelentik, hogy a Szerződés teljesítése során egymással együttműködnek és minden a Szerződés teljesítése szempontjából lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.
- 6.) Felek rögzítik, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik azt az esetet, amennyiben a **Megrendelő** a Vállalkozói díj összegét szerződésszerű teljesítés esetén, határidőben nem fizeti meg; továbbá azt a nem várt esetet, ha **Vállalkozó** a Feladatot nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti a Szerződésben rögzített határidőben. Felek rögzítik, hogy az egyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél a szerződésszegő félhez címzett egyoldalú jognyilatkozatával a Szerződést azonnali hatállyal jogosult megszüntetni.
- 7.) Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a Vételár megfizetésével késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult a Megrendelőtől a lejárt esedékes összeg után a késedelembe esés napjától a kifizetés napjáig járó és a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése alapján számított mértékű késedelmi kamatot követelni, illetve köteles az Megrendelő Vállalkozó részére megfizetni.
- 8.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozónak felróható, nem vagy nem szerződés szerinti teljesítés esetén a Megrendelő által érvényesíthető késedelmi, hibás teljesítési, illetve meghiúsulási kötbér alapja a szerződés nettó értéke. A kötbér mértéke késedelmes vagy hibás teljesítés esetén minden eltelt nap után a késedelembe esés napjától a szerződésszerű teljesítés napjáig számítva napi 0,5 % de maximum a nettó Vállalkozói díj 20 %-a; a teljesítés meghiúsulása esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-a,
- 9.) A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. Vállalkozót teljes kárfelelősség terheli az általa végzett tevékenység szakmai szabályoktól, jogszabályoktól, jelen szerződéstől eltérő végzése esetén valamennyi keletkezett kárért.
- 10.) Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékesé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített számla ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Vállalkozó felé tovább hárítani. Vállalkozó köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és a Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést.

- 11.) A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről.
- 12.) A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelemi kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A Felek rögzítik, hogy meghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.

## VII.Egyéb rendelkezések

- 1.)Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező Feladat ellátására jogosult és a szükséges engedélyekkel, szakértelemmel, jogszabályban előírt személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik.
- 2.)Felek rögzítik, hogy Vállalkozó csak a Megrendelő írásbeli engedélye birtokában vehet igénybe alvállalkozót.
- 3.)Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosítása csak írásban érvényes.
- 4.)Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 5.)Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, illetve jogvitájukat eseti vagy állandó választottbíróóság elé nem terjesztik.
- 6.)Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. 27. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Váci Járásbíróság vagy a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének. Jelen bírósági kikötés hatálya kiterjed a Felek jogutódaira is.
- 7.)Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti **átlátható szervezetnek minősül**. Tudomásul veszi, hogy ezen nyilatkozat tartalmában beálló változás esetén haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Tudomásul veszi továbbá, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja, vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.
- 8.)Felek rögzítik, illetve a Szerződés aláírásával kijelentik, miszerint tudomással bírnak arról, hogy a Szerződés tartalma közérdekű adatnak, illetve közérdekből nyilvános adatnak minősül a 2011. évi CXII. törvény [Info tv.] 3. § 5. és 6. pontja alapján, amire tekintettel az harmadik személy által megismerhető.
- 9.)Felek rögzítik, hogy a Szerződés lent felsorolt mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 10.) Felek rögzítik, hogy a Szerződést közös elolvasást és értelmezést követően, mint

akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá 4 (négy) eredeti példányban, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illet meg.

11.) Jelen szerződés a Kbt. szakaszai értelmében mentes a közbeszerzési eljárás lefolytatása alól.

<b>Váci Városfejlesztő Kft.</b>	<b>Nyertes ajánlattevő neve</b>
Aláírás:	Aláírás:
Képviseli: dr. Varga Borbála ügyvezető P.H.	Képviseli:  ügyvezető P.H.
<i>Megrendelő</i>	<i>Vállalkozó</i>
Vác, 2022. július hó __. napján	Vác, 2022. július hó __. napján

Mellékletek:

1. számú melléklet: Pályázati dokumentáció;
2. Nyertes ajánlattevő ajánlata

<b>Pénzügyi ellenjegyzés</b>
Aláírás:
Szabó Katalin Váci Városfejlesztő Kft  P.H.
Vác, 2022. július hó __. napján